



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van SPM
de heer J.P.H. Frijs

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Vragen ex art. 48 RvO inzake Buurtcentrum de Romein
BEHANDELD DOOR
SEJ (Simone) Coumans

DATUM
28 juni 2017
Verzonden: 28-06-2017
TELEFOONNUMMER
043 350 5589

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2017-17284

E-MAILADRES
simone.coumans@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4448

UW REFERENTIE

Geachte heer Frijs

Onderstaand treft U de beantwoording aan van de vragen die uw fractie gesteld heeft in kader van artikel 48 van het Reglement van Orde.

Vraag 1:

Bent u op de hoogte van deze activiteiten en zijn, is er een vergunning voor?

Antwoord 1:

We zijn er niet van op de hoogte dat in Buurtcentrum de Romein feesten en bijeenkomsten in de privésfeer, zoals bruiloften, worden georganiseerd. Hiervoor zijn ook geen ontheffingen verleend.

Vraag 2:

Bent u op de hoogte van een aantal klachtmeldingen die hierover zijn ingediend?

Antwoord 2:

Er is bij de gemeente niet eerder gemeld dat er in Buurtcentrum de Romein feesten en bijeenkomsten in de privésfeer worden gehouden. Wel hebben we afgelopen jaar van een buurtbewoonster twee meldingen van geluidsoverlast veroorzaakt door bijeenkomsten bij de Romein ontvangen. Verder zijn geen overlastmeldingen bij ons bekend.

Vraag 3:

Weet u of er over deze klachten al contact is geweest met de indieners?

Antwoord 3:

Ja, er is contact met de buurtbewoonster geweest over de melding. Met haar is afgesproken dat zij in het vervolg de overlast zal melden op het moment dat deze zich voordoet. Handhavers kunnen dan direct een controle uitvoeren en optreden wanneer nodig. Nadien is er geen melding van geluidsoverlast meer bij de gemeente binnengekomen.

Vragen ex art. 48 RvO



DATUM
28 juni 2017

Vraag 4:

In hoeverre zijn de privé-activiteiten strijdig met het paracommerciële van dit buurthuis?

Antwoord 4:

In Drank- en Horecaverordening Paracommercie gemeente Maastricht 2014 is vastgelegd dat het voor paracommerciële rechtspersonen, zoals Buurthuis de Romein, niet is toegestaan om alcoholhoudende drank te verstrekken tijdens bijeenkomsten van persoonlijke aard. Met bijeenkomsten van persoonlijke aard wordt bedoeld op bijeenkomsten die geen direct verband houden met de activiteiten van de desbetreffende paracommerciële rechtspersoon. Hierbij valt te denken aan bruiloften, feesten, verjaardagen en bedrijfsfeesten.

Voor bijzondere gelegenheden van zeer tijdelijke aard kan de burgemeester voor een aaneengesloten periode van ten hoogste twaalf dagen ontheffing verlenen van het verbod op bijeenkomsten van persoonlijke aard. Dit betekent dat bijeenkomsten van persoonlijke aard wel toegestaan zijn in geval de burgemeester ontheffing verleent. Zoals aangegeven bij vraag 1 heeft het Buurtcentrum een dergelijke ontheffing niet bij de gemeente aangevraagd.

Vraag 5:

Heeft u al maatregelen genomen betreffende deze klachten of zijn al maatregelen in voorbereiding om deze klachten te voorkomen?

Antwoord 5:

De casemanager Horeca heeft naar aanleiding van uw vragen een gesprek gevoerd met het bestuur van het Buurtcentrum de Romein om te bespreken welke soort bijeenkomsten toegestaan zijn binnen de paracommerciële vergunning. Ook is er gesproken over hoe overlast voor de omwonenden beperkt kan blijven.

Vraag 6:

Is er in het gebouw voldoende geluidsisolatie om klachten te voorkomen?

Antwoord 6:

Om overlast voor de directe woonomgeving te voorkomen heeft de gemeente op grond van het Activiteitenbesluit maatwerkvoorschriften gesteld aan Buurtcentrum de Romein. Hierin staat dat in het cafégedeelte van de inrichting geen hogere muziekgeluidsniveaus mogen worden geproduceerd dan L_{Amax} 75 dB(A) en in het zaalgedeelte geen hogere niveaus dan L_{Amax} 85 dB(A). De geluidsisolatie van het gebouw is voldoende om ervoor te zorgen dat er geen geluidsoverlast is bij deze niveaus als ramen en deuren gesloten zijn. De gemeente heeft bovendien een geluidsniveaubegrenzer afgesteld en verzegeld om er zeker van te zijn dat de muziekinstallatie van het Buurtcentrum de gestelde voorschriften niet kan overschrijden.

Het buurtcentrum mag overigens net als andere horeca-inrichtingen 18 keer per jaar afwijken van de regulier geldende geluidsnorm. Zes dagen zijn collectief vastgesteld. De overige twaalf dagen mag iedere inrichting zelf bepalen, mits minimaal 5 werkdagen voordat de festiviteit plaatsvindt melding is gemaakt bij de gemeente en omwonende een week voor aanvang schriftelijk geïnformeerd zijn. Tijdens deze festiviteiten is tot 01.00 uur enige geluidsoverlast toegestaan onder de voorwaarde dat alle buitenramen en -deuren gesloten blijven



DATUM
28 juni 2017

Vraag 7:

Zijn er bijzondere voorwaarden, bijvoorbeeld alle ramen en deuren gesloten houden, tijdens feestavonden met levende muziek?

Antwoord 7:

Zie antwoord vraag 6.

Vraag 8:

Met een muziekvergunning heeft men 12 maal per jaar toestemming voor levende muziek, hier moet men wel een melding van doen. Wordt hierop controle uitgevoerd?

Antwoord 8:

De gemeente controleert of het aantal meldingen dat wordt doorgegeven het maximum van 12 keer per jaar niet overschrijdt.

Vraag 9:

Bent u bereid met het Bestuur en/of exploitant van dit Buurtcentrum contact op te nemen om overlast te voorkomen? De bestaande regels na te leven en deze daadwerkelijk te handhaven?

Antwoord 9:

Zie het antwoord op vraag 5.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,
de Burgemeester,

J.M. Penn-te Strake

Vragen ex art. 48 RvO